

شرکت آب و فاضلاب مناطق ششگانه شهر تهران
تعرفه حق انشعاب آب برای یک واحد مسکونی (در مناطق ششگانه شهر تهران)

1399/04/17

مبالغ به ریال

نام شرکت	منطقه شهرداری	حق انشعاب	تبصره 2	تبصره 3	جمع
آبنای منطقه 1	1	11,400,000	1,140,000	8,133,120	20,673,120
	2	11,400,000	1,140,000	8,133,120	20,673,120
	3	11,400,000	1,140,000	8,133,120	20,673,120
	4	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
آبنای منطقه 2	6	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
	4	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
	6	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
	7	6,650,000	665,000	6,099,840	13,414,840
آبنای منطقه 3	8	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
	2	11,400,000	1,140,000	8,133,120	20,673,120
	5	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
	6	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
آبنای منطقه 4	22	8,550,000	855,000	6,099,840	15,504,840
	11	6,650,000	665,000	4,676,544	11,991,544
	12	6,650,000	665,000	4,676,544	11,991,544
	13	6,650,000	665,000	4,676,544	11,991,544
آبنای منطقه 5	14	6,650,000	665,000	4,676,544	11,991,544
	15	4,750,000	475,000	4,676,544	9,901,544
	9	8,550,000	855,000	4,676,544	14,081,544
	10	8,550,000	855,000	4,676,544	14,081,544
	11	6,650,000	665,000	4,676,544	11,991,544
	17	4,750,000	475,000	3,456,576	8,681,576
آبنای منطقه 6*	18	4,750,000	475,000	3,456,576	8,681,576
	21	4,750,000	475,000	3,456,576	8,681,576
	15	4,750,000	475,000	4,676,544	9,901,544
	16	4,750,000	475,000	3,456,576	8,681,576
	17	4,750,000	475,000	3,456,576	8,681,576
	17	4,750,000	475,000	3,456,577	8,681,577
20	4,750,000	475,000	3,456,576	8,681,576	
باقرشهر		3,800,000	380,000	1,600,000	5,780,000
کهریزک		3,230,000	323,000	908,407	4,461,407
حسن آباد		3,230,000	323,000	1,250,000	4,803,000

* واحدهای آبرسانی خاورشهر و قیام دشت واقع در منطقه 15 شهرداری شهر تهران) از شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران و واحد آبرسانی احمدیه (واقع در منطقه 19 شهرداری شهر تهران) از شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران منفک و در محدوده خدماتی شرکت آبنای منطقه شش شهر تهران قرار گرفته اند.

* واحد آبرسانی شهرک خلیج فارس و سینا واقع در منطقه 18 شهرداری شهر تهران) از شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران منفک و در محدوده خدماتی شرکت آبنای منطقه پنج شهر تهران قرار گرفته اند.

* واحد آبرسانی راه آهن و وردآورد واقع در منطقه 22 شهرداری شهر تهران) از شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران منفک و در محدوده خدماتی شرکت آبنای منطقه سه شهر تهران قرار گرفته اند.

تعرفه حق انشعاب آب روستایی: در بخش خانگی معادل 50 درصد پایین ترین تعرفه نزدیک ترین شهر و در بخش غیرخانگی معادل 100 درصد حق انشعاب تعرفه نزدیک ترین شهر می باشد.

* **نصب انشعاب آب:** هزینه های نصب انشعاب آب براساس قرارداد منعقد با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

* **نصب انشعاب آب:** هزینه های نصب انشعاب آب براساس قرارداد منعقد با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

تاریخ ویرایش: 99/11/26

شرکت آب و فاضلاب استان تهران
 هزینه توسعه تاسیسات آب - مسکونی و غیرمسکونی (برای شهر تهران)

1399/01/01

مبالغ به ریال

شماره مخزن	نام مخزن	نشانی	منطقه شهرداری	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیرمسکونی (به ازای هر مترمکعب)
1	مخزن یوسف آباد	یوسف آباد ابتدای خیابان مهرام	7و6	46,274,849	2,856,924
2	مخزن بیسیم	سهروردی شمالی تقاطع شهید قندی	8و7	44,218,526	2,930,184
3	مخزن امیر آباد	کارگر شمالی روبروی پارک لاله	10	33,303,353	2,285,883
4	مخزن بهجت آباد	بهجت آباد ابتدای خیابان حافظ	12و11	32,325,338	2,175,993
5	مخزن بهار	تقاطع خیابانهای بهار و بهار شیراز	12	32,193,470	2,168,667
6	مخزن عشرت آباد	تقاطع ملک و شریعتی خیابان دانش	14و13و12	31,006,661	2,102,733
7	مخزن مجیدیه	رسالت تقاطع حاجی پور	13و8و7	39,666,970	2,620,526
8	مخزن امیر آباد بالا	ابتدای خیابان گیشا (نصر)	6و2	39,408,720	2,745,068
9	مخزن یوسف آباد پایین	بزرگراه کردستان تقاطع خیابان 45 یوسف آباد	6و2	39,237,643	2,691,891
10	مخزن عباس آباد	تقاطع بزرگراههای حقانی و همت	7	30,564,304	2,056,891
11	مخزن نارمک	هنگام تقاطع سی متری دوم	8و4	30,197,414	2,089,589
12	مخزن بانک سپه	انتهای خیابان استخر اراضی بانک سپه	4	33,151,423	2,265,637
13	مخزن جاده کرج	تقاطع بزرگراههای محمد علی جناح و اتوبان تهران کرج	10و9	26,063,745	1,884,920
14	مخزن یوسف آباد بالا	بزرگراه کردستان بالاتر از همت	6و2	37,145,991	2,568,191
15	مخزن مهر آباد	محوطه فرودگاه مهرآباد	18و17	24,360,955	1,660,079
16	مخزن سلیمانیه	تقاطع خیابانهای نبرد و قیام	15و14	27,657,647	1,843,228
17	بوستر چیذر	دیباچی جنوبی بالاتر از کلاهدوز	3	39,744,002	2,708,812
18	مخزن گیشا	انتهای خیابان گیشا (نصر) بالاتر از بزرگراه حکیم	2	32,644,260	2,325,592
19	مخزن مبارک آباد	بالاتر از میدان هروی تقاطع خیابانهای وفا منش و گیتی	4و3	38,451,553	2,639,485
20	مخزن حصارک پایین	دریوند تقاطع خیابانهای محمودی و همایون	3و1	45,071,165	3,009,716
21	مخزن چیذر	خیابان پاشا ظهیری بین بزرگراه صدر و لواسانی	3	43,066,922	2,895,894
22	مخزن ونک	تقاطع بزرگراه کردستان و نیایش	3و2	46,389,842	3,082,976
23	مخزن نیاوران	میدان باهنر ابتدای خیابان پور انتهای	1	42,711,025	2,873,647
24	مخزن محمودیه	ولنجک تقاطع خیابان کوروش و ثارالله	1	47,734,746	3,160,168
25	مخزن منظره پایین	خیابان باهنر ابتدای خیابان فیضیه	1	44,728,382	2,989,435
26	مخزن حصارک بالا	دریوند مابین خیابانهای رجایی و بوکان	1	43,765,602	2,938,422
27	مخزن منظره بالا	منظره تقاطع خیابان خداوردی و 17 غربی	1	45,400,834	3,028,031
28	مخزن دریوند	میدان دریوند انتهای خیابان حسینی	1	44,438,055	2,977,018
29	مخزن آذرگاه	منظره انتهای خیابان طالقانی	1	46,073,286	3,066,627

شرکت آب و فاضلاب استان تهران
 هزینه توسعه تاسیسات آب - مسکونی و غیرمسکونی (برای شهر تهران)

1399/01/01

مبالغ به ریال

شماره مخزن	نام مخزن	نشانی	منطقه شهرداری	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیرمسکونی (به ازای هر مترمکعب)
30	مخزن ولنجک	ولنجک انتهای خیابان رضاعلی حسینی	1	45,110,507	3,015,614
31	مخزن تهران نو	خیابان دماوند تقاطع مسیل باختر	14,13,12	29,003,146	1,991,177
32	مخزن علی آباد	انتهای خیابان ولنجک	1	45,110,507	3,015,614
33	منبع هوایی دریند بالا	میدان دریند انتهای خیابان حسینی	1	35,220,432	2,466,165
34	مخزن شهران (کن)	تقاطع بزرگراه ایرانپارس و بلوار شهران	5	35,766,378	2,413,234
35	مخزن شهرک قدس	بلوار فرحزادی بالاتر از بلوار ایوانک	2	28,847,183	2,101,793
36	مخزن مشیریه	مشیریه ابتدای خیابان بوعلی شرقی	15	25,996,187	1,749,687
37	مخزن فرحزاد پایین	تقاطع بزرگراههای نیایش و یادگار امام	6و2	39,124,006	2,678,081
38	مخزن اوین	انتهای خیابان سعادت آباد ابتدای کوی فراز	3و2	41,859,587	2,828,532
39	مخزن زرگنده	بزرگراه مدرس بالاتر از ظفر تقاطع خیابان فرهنگ	3	36,447,310	2,525,663
40	مخزن پاسداران	پاسداران ابتدای نارنجستان یکم	3	40,455,797	2,753,306
41	مخزن صاحبقرانیه	صاحبقرانیه تقاطع خیابانهای پروین و یاس	3و1	45,084,279	3,011,682
42	مخزن حسین آباد	لویزان تقاطع خیابانهای مژده و بیگی	4	35,323,071	2,381,109
43	مخزن تهرانپارس	خیابان استقلال تقاطع خیابان استخر	8و4	33,797,647	2,300,300
44	مخزن فشار شکن مجیدیه	استاد حسن بنا بالاتر از رسالت	4	30,431,307	2,158,990
45	مخزن لویزان	بزرگراه بابایی بالاتر از مرکز آموزش مخابرات	4	33,655,999	2,342,139
46	مخزن لشکرک پایین	انتهای بزرگراه ازگل بعد از سوهانک	4	28,716,574	2,012,844
47	استخر تپه تلویزیون	بزرگراه چمران محوطه صدا و سیما	4	25,419,882	1,829,695
48	مخزن دانشگاه امام حسین	بزرگراه بابایی محوطه دانشگاه امام حسین	4	30,843,739	2,137,432
49	مخزن دانشگاه امام حسین	بزرگراه بابایی محوطه دانشگاه امام حسین	4	30,918,618	2,137,655
50	مخزن دانشگاه امام حسین	بزرگراه بابایی محوطه دانشگاه امام حسین	4	30,133,479	2,090,036
51	مخزن قصر فیروزه	میدان کلاهدوز انتهای جاده قصر فیروزه	15و14,13	31,006,635	2,102,544
52	کنتاکت تانک اصفهانک	تقاطع بزرگراه محلاتی و خیابان دهم فروردین	16و15	21,051,150	1,474,963
53	مخزن سلیمانیه	خیابان دهم فروردین بالاتر از میدان امام حسن	16و15	26,985,195	1,804,632
54	مخزن آریاشهر	اشرفی اصفهانی بالاتر از بزرگراه آل احمد انتهای وحدتی پور	5و2	42,072,302	2,895,520
55	مخزن باغ فیض	بزرگراه اشرفی اصفهانی بالاتر از رسالت انتهای خیابان بیدگی	5و2	34,622,275	2,435,481
56	مخزن کن	داخل محوطه تصفیه خانه دوم کن	5	40,980,720	2,745,068
57	مخزن جنت آباد	بزرگراه همت تقاطع جنت آباد جنوبی	5	37,427,838	2,506,775

شرکت آب و فاضلاب استان تهران
 هزینه توسعه تاسیسات آب - مسکونی و غیرمسکونی (برای شهر تهران)

1399/01/01

مبالغ به ریال

شماره مخزن	نام مخزن	نشانی	منطقه شهرداری	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیرمسکونی (به ازای هر مترمکعب)
58	مخزن پونک	تقاطع سردار جنگل و میرزا بابایی	5	38,100,290	2,545,371
59	مخزن کن شمالی	بزرگراه ایرانپارس مابین مسیل وسک و بلوار شهران	5	38,759,629	2,582,001
60	مخزن ملاصدرا	ملاصدرا انتهای خیابان خوارزمی	3	39,744,002	2,708,812
61	مخزن امیرآباد شمالی	خیابان شیخ بهایی پایین تر از بزرگراه حکیم	6و3	38,565,191	2,653,295
62	مخزن کاظم آباد	میدان بنی هاشم تقاطع خیابانهای قادری و بهارستان 3	7	34,236,436	2,254,423
63	مخزن مسمودیه بالا	انتهای بزرگراه خاوران	15	25,020,294	1,696,709
64	مخزن افسریه	قصر فیروزه تقاطع خیابان 41	15	25,996,187	1,749,687
65	کنتاکت تانک خانی آباد	تقاطع بزرگراه تندگویان و خیابان لطیفی	19	24,347,841	1,658,113
66	کنتاکت تانک شریعتی	تقاطع بلوار جوانه و خیابان ماهان	19	24,018,172	1,639,798
67	مخزن قلعه مرغی	تقاطع خیابانهای زمزم و رضایی	19	22,699,495	1,566,538
68	کنتاکت تانک ولیعصر	بلوار معلم ابتدای خیابان حیدری شمالی	18	26,063,687	1,749,687
69	کنتاکت تانک فردوس	خیابان آذری بعد از خیابان طالقانی	18	25,666,518	1,731,372
70	مخزن هفده شهریور	میدان شیر تقاطع خیابانهای اسوه و جلایری	18	24,428,455	1,660,079
71	مخزن تصفیه خانه تهرانپارس	داخل محوطه تصفیه خانه تهرانپارس	4	25,885,587	1,860,742
72	مخزن سعادت آباد	میدان کاج ابتدای خیابان سرو غربی	3و2	41,115,135	2,789,936
73	کنتاکت تانک یافت آباد	میدان شیر ابتدای بلوار العدیر	18	21,051,150	1,474,963
74	مخزن اقدسه پایین	شهرک شهید محلاتی	1	37,765,987	2,598,923
75	مخزن اقدسیه بالا	شهرک شهید محلاتی	1	38,451,553	2,639,485
76	مخزن فشار شکن تهرانپارس	بلوار میثمی خیابان 180 شرقی	4	37,233,927	2,485,430
77	مخزن باقلا زار بالا	انتهای سوهانک	1	38,794,337	2,659,766
78	مخزن سوهانک پایین	شهرک قائم	1	37,779,101	2,600,889
79	مخزن سوهانک بالا	انتهای سوهانک	1	38,451,553	2,639,485
80	مخزن حصارک پایین	جنت آباد شمالی انتهای خیابان علامه طباطبایی	5	33,827,705	2,309,243
81	مخزن حصارک بالا	جاده حصارک پایین تر از دانشگاه آزاد	5	34,829,827	2,366,154
82	مخزن کهریزک پایین	بزرگراه اوین انتهای بلوار پیام انتهای خیابان پژوهش	5و2	43,132,492	2,905,724
83	مخزن کهریزک بالا	بالا تر از مخزن 82	5و2	43,804,944	2,944,320
84	مخزن مراد آباد پایین	انتهای بزرگراه اشرفی اصفهانی انتهای خیابان کوهسار	5	39,925,325	2,635,552
85	مخزن مراد آباد بالا	بالا تر از مخزن 84	5	36,174,731	2,443,345

شرکت آب و فاضلاب استان تهران
 هزینه توسعه تاسیسات آب - مسکونی و غیرمسکونی (برای شهر تهران)

1399/01/01

مبالغ به ریال

شماره مخزن	نام مخزن	نشانی	منطقه شهرداری	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات مسکونی (به ازای هر واحد)	هزینه توسعه تاسیسات آب انشعابات غیرمسکونی (به ازای هر مترمکعب)	
89	کنتاکت تانک میوه و تره بار	بزرگراه آزادگان بعد از پل صنایع خانی میدان میوه و تره بار	20	33,815,892	2,194,490	
91	مخزن علی آباد بالا	انتهای خیابان ولنجک	1	45,782,959	3,054,210	
94	مخزن حکیمیه	شمال شرقی تصفیه خانه 3 و 4	4	35,550,905	2,407,604	
	آبفای منطقه سه	منطقه 22 (راه آهن، وردآورد)	22	35,000,000	-	
			تا 300 مترمکعب غیرمسکونی	-	3,230,000	
			300 تا 1000 مترمکعب غیرمسکونی	-	4,250,000	
			1000 تا 5000 مترمکعب غیرمسکونی	-	5,950,000	
	آبفای منطقه پنج	منطقه 21 (پهرانسر، وردآورد) - منطقه 18 (خلیج فارس و شهرک سینا)	21	35,000,000	-	
			تا 300 مترمکعب غیرمسکونی	-	3,230,000	
			300 تا 1000 مترمکعب غیرمسکونی	-	4,250,000	
			1000 تا 5000 مترمکعب غیرمسکونی	-	5,950,000	
	آبفای منطقه شش	کهریزک	-	16,500,000	1,500,000	
			حسن آباد	-	16,000,000	1,500,000
			باقر شهر	-	16,500,000	1,500,000
			خاورشهر	-	16,500,000	1,500,000
			قیام دشت	-	16,500,000	1,500,000

تاریخ ویرایش: 99/01/01

شرکت آب و فاضلاب استان تهران

تعرفه حق انشعاب فاضلاب برای یک واحد مسکونی (در مناطق ششگانه شهر تهران)

1399/04/17

مبالغ به ریال

نام شرکت	منطقه شهرداری	حق انشعاب	تبصره 3	جمع
آبفای منطقه 1	1	7,980,000	28,303,258	36,283,258
	2	7,980,000	28,303,258	36,283,258
	3	7,980,000	28,303,258	36,283,258
	4	5,985,000	20,058,307	26,043,307
	6	5,985,000	20,058,307	26,043,307
آبفای منطقه 2	4	5,985,000	20,058,307	26,043,307
	6	5,985,000	20,058,307	26,043,307
	7	4,655,000	11,986,186	16,641,186
	8	5,985,000	20,058,307	26,043,307
آبفای منطقه 3	2	7,980,000	28,303,258	36,283,258
	5	5,985,000	20,058,307	26,043,307
	6	5,985,000	20,058,307	26,043,307
	22	5,985,000	20,058,307	26,043,307
آبفای منطقه 4	11	4,655,000	11,986,186	16,641,186
	12	4,655,000	11,986,186	16,641,186
	13	4,655,000	11,986,186	16,641,186
	14	4,655,000	11,986,186	16,641,186
	15	3,325,000	4,127,558	7,452,558
آبفای منطقه 5	9	5,985,000	11,986,186	17,971,186
	10	5,985,000	11,986,186	17,971,186
	11	4,655,000	11,986,186	16,641,186
	17	3,325,000	4,127,558	7,452,558
	18	3,325,000	4,127,558	7,452,558
	21	3,325,000	4,127,558	7,452,558
آبفای منطقه 6	15	3,325,000	4,127,558	7,452,558
	16	3,325,000	4,127,558	7,452,558
	17	3,325,000	4,127,558	7,452,558
	19	3,325,000	4,127,559	7,452,559
	20	3,325,000	4,127,558	7,452,558
	باقرشهر	2,660,000	3,041,750	5,701,750
	کهریزک	2,261,000	1,732,500	3,993,500
	حسن آباد	2,261,000	-	2,261,000

نصب انشعاب فاضلاب

قطر 110	قطر 125	قطر 160
7.789.000	8.233.000	9.605.000

تاریخ ویرایش: 99/10/17

شرکت آب و فاضلاب استان تهران

هزینه توسعه تاسیسات فاضلاب – مسکونی و غیر مسکونی (برای شهر تهران)

سال 1399

مبالغ به ریال

نام شرکت	منطقه شهرداری	هزینه توسعه تاسیسات بازاء هر واحد مسکونی	هزینه توسعه تاسیسات بازاء هر مترمکعب ظرفیت قراردادی
آبفای منطقه 1	1	21,662,000	2,167,000
	2	21,662,000	2,167,000
	3	21,662,000	2,167,000
	4	12,998,000	1,300,000
	6	12,998,000	1,300,000
آبفای منطقه 2	4	12,998,000	1,300,000
	6	12,998,000	1,300,000
	7	12,998,000	1,300,000
	8	12,998,000	1,300,000
آبفای منطقه 3	2	21,662,000	2,167,000
	5	12,998,000	1,300,000
	6	12,998,000	1,300,000
	22	21,662,000	2,167,000
آبفای منطقه 4	11	10,108,000	1,010,000
	12	10,108,000	1,010,000
	13	10,108,000	1,010,000
	14	10,108,000	1,010,000
	15	7,220,000	722,000
آبفای منطقه 5	9	12,998,000	1,300,000
	10	12,998,000	1,300,000
	11	10,108,000	1,010,000
	17	7,220,000	722,000
	18	7,220,000	722,000
	21	21,662,000	2,167,000
آبفای منطقه 6	خلیج فارس و سینا (مجاز)	13,351,000	2,670,000
	15	7,220,000	722,000
	16	7,220,000	722,000
	17	7,220,000	722,000
	19	7,220,000	722,000
	20	7,220,000	722,000
	کهریزک	6,000,000	1,200,000

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران
تعرفه حق انشعاب آب و فاضلاب برای یک واحد مسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

فاضلاب			آب				نام شهر
جمع	تبصره 3	حق انشعاب	جمع	تبصره 3	تبصره 2	حق انشعاب	
14,660,000	12,000,000	2,660,000	6,930,000	2,750,000	380,000	3,800,000	شهر قدس
14,551,000	11,891,000	2,660,000	5,346,400	1,166,400	380,000	3,800,000	شهریار
2,660,000	0	2,660,000	6,180,000	2,000,000	380,000	3,800,000	صباشهر
2,261,000		2,261,000	5,973,000	2,420,000	323,000	3,230,000	شاهدشهر
9,660,000	7,000,000	2,660,000	4,180,000	0	380,000	3,800,000	ملارد
2,261,000	0	2,261,000	5,973,000	2,420,000	323,000	3,230,000	صفادشت
2,261,000		2,261,000	5,553,000	2,000,000	323,000	3,230,000	وحیدیه
2,261,000		2,261,000	5,553,000	2,000,000	323,000	3,230,000	فردوسیه
28,895,094	26,235,094	2,660,000	6,343,200	2,163,200	380,000	3,800,000	باغستان
28,545,293	25,885,293	2,660,000	7,205,000	3,025,000	380,000	3,800,000	اندیشه

تاریخ ویرایش: 99/06/10

نصب انشعاب آب: هزینه های نصب انشعاب آب براساس قرارداد منعقد با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

نصب انشعاب فاضلاب: هزینه های نصب انشعاب فاضلاب براساس قرارداد منعقد با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

هزینه توسعه تأسیسات آب - مسکونی و غیر مسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

آب		نام شهر
غیر مسکونی (بازای هر مترمکعب در ماه)	مسکونی (بازای هر واحد)	
3,200.000	21,000.000	شهر قدس
3,200.000	21,000.000	شهریار
2,400.000	19,000.000	صباشهر
3,200.000	21,000.000	ملارد
2,600.000	19,000.000	صفادشت
2,600.000	19,000.000	وحیدیه
2,600.000	19,000.000	فردوسیه
3,100.000	21,000.000	باغستان
2,400.000	19,000.000	شاهدشهر
3,900.000	21,000.000	اندیشه

شرکت آب و فاضلاب شهرها و شهرکهای غرب تهران

هزینه توسعه تأسیسات فاضلاب – مسکونی و غیرمسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

فاضلاب		نام شهر
غیرمسکونی	مسکونی	
بازاء هر مترمکعب ظرفیت قراردادی	بازای هر واحد	
1.900.000	9.990.000	شهر قدس
1.900.000	10.099.000	شهریار
1.900.000	9.990.000	ملارد
1.500.000	14.900.000	صفادشت
1.900.000	3.000.000	باغستان
1.500.000	19.900.000	شاهدشهر
1.900.000	5.000.000	اندیشه

تاریخ ویرایش : 99/7/15

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران
تعرفه حق انشعاب آب و فاضلاب برای یک واحد مسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

فاضلاب			آب				نام شهر
جمع	تبصره 3	حق انشعاب	جمع	تبصره 3	تبصره 2	حق انشعاب	
21,660,000	19,000,000	2,660,000	4,680,000	500,000	380,000	3,800,000	اسلامشهر
21,660,000	19,000,000	2,660,000	4,680,000	500,000	380,000	3,800,000	واوان
21,660,000	19,000,000	2,660,000	4,680,000	500,000	380,000	3,800,000	شهرک امام حسین (ع)
2,660,000	0	2,660,000	4,180,000	0	380,000	3,800,000	احمد آباد مستوفی
16,660,000	14,000,000	2,660,000	4,980,000	800,000	380,000	3,800,000	رباط کریم
20,660,000	18,000,000	2,660,000	4,930,000	750,000	380,000	3,800,000	نسیم شهر
14,660,000	12,000,000	2,660,000	4,930,000	750,000	380,000	3,800,000	گلستان
21,261,000	19,000,000	2,261,000	4,053,000	500,000	323,000	3,230,000	چهاردانگه
3,260,000	600,000	2,660,000	4,780,000	600,000	380,000	3,800,000	پرند
18,261,000	16,000,000	2,261,000	3,853,000	300,000	323,000	3,230,000	نصیرشهر
16,660,000	14,000,000	2,660,000	4,930,000	750,000	380,000	3,800,000	صالحیه

تاریخ ویرایش: 99/02/15

نصب انشعاب آب: هزینه های نصب انشعاب آب براساس قرارداد منعقد شده با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

نصب انشعاب فاضلاب: هزینه های نصب انشعاب فاضلاب براساس قرارداد منعقد شده با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران
هزینه توسعه تأسیسات آب و فاضلاب – مسکونی و غیر مسکونی

1399/07/02

مبالغ به ریال

فاضلاب		آب		نام شهر
بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی (غیر مسکونی)	بازای هر واحد (مسکونی)	قراردادی (غیر مسکونی)	بازای هر واحد (مسکونی)	
2,543,023	12.712.378	4,755,294	31.452.524	اسلامشهر
1,399,188	12.769.736	3,913,097	27.889.711	چهاردانگه
2,543,023	12.712.378	3,976,330	31.106.682	شهرک امام حسین (ع)
2,852,850	22.361.111	3,928,466	27.833.125	احمد آباد مستوفی
2,543,023	12.712.378	4,839,001	31.464.792	واوان
1,530,605	13.077.329	4,797,523	30.095.322	نسیم شهر
1,530,605	19.858.614	4,801,469	30.120.001	گلستان
1,530,605	19.858.614	4,801,469	30.120.001	گلستان (سلطان آباد)
1,530,605	19.858.614	4,801,469	30.120.001	گلستان (قلعه میر)
1,530,605	17.444.876	3,943,538	30.097.694	صالحیه
3,600,000	12.988.827	4,781,327	29.644.226	رباط کریم
4,714,500	24.771.632	4,806,536	27.397.257	پرند
1,810,884	15.620.093	3,999,933	28.386.524	نصیرشهر

تاریخ ویرایش: 99/07/02

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران
تعرفه حق انشعاب آب و فاضلاب برای یک واحد مسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

توضیحات	فاضلاب			آب				نام شهر
	جمع	تبصره 3	حق انشعاب	جمع	تبصره 3	تبصره 2	حق انشعاب	
	20,375,610	17,715,610	2,660,000	4,380,000	200,000	380,000	3,800,000	ورامین
	18,765,100	16,105,100	2,660,000	4,380,000	200,000	380,000	3,800,000	خیرآباد
	15,660,000	13,000,000	2,660,000	4,180,000	0	380,000	3,800,000	باقرآباد
	15,660,000	13,000,000	2,660,000	4,180,000	0	380,000	3,800,000	قرچک
	2,261,000	0	2,261,000	3,553,000	0	323,000	3,230,000	فرون آباد
	17,860,000	15,200,000	2,660,000	4,380,000	200,000	380,000	3,800,000	پاکدشت
	22,758,400	20,497,400	2,261,000	3,753,000	200,000	323,000	3,230,000	شریف آباد
بالاتر از 4 واحد	8,660,000	6,000,000	2,660,000	4,195,000	15,000	380,000	3,800,000	پیشوا
4 واحد و کمتر	7,160,000	4,500,000						
	13,261,000	11,000,000	2,261,000	3,753,000	200,000	323,000	3,230,000	جوادآباد

تاریخ ویرایش: 99/1/1

نصب انشعاب آب: هزینه های نصب انشعاب آب براساس قرارداد منعقد شده با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.
نصب انشعاب فاضلاب: هزینه های نصب انشعاب فاضلاب براساس قرارداد منعقد شده با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران
هزینه توسعه تأسیسات آب و فاضلاب – مسکونی و غیرمسکونی

1399/03/31

مبالغ به ریال

فاضلاب		آب		نام شهر
واحدهای غیرمسکونی به ازای هر مترمکعب در ماه (تا 100 مترمکعب)	واحدهای مسکونی به ازای هر واحد (تا 100 واحد)	واحدهای غیرمسکونی به ازای هر مترمکعب در ماه (تا 100 مترمکعب)	واحدهای مسکونی به ازای هر واحد (تا 100 واحد)	
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	ورامین
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	خیرآباد
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	باقرآباد
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	قرچک
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	فرون آباد
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	پاکدشت
1.260.000	12,600,000	2.520.000	29,400,000	شریف آباد
1.470.000	20,300,000	2.100.000	26,600,000	پیشوا
1.260.000	12,600,000	2.100.000	26,600,000	جوادآباد

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران
تعرفه حق انشعاب آب و فاضلاب برای یک واحد مسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

نام شهر	آب						فاضلاب	
	مترآز	حق انشعاب	تبصره 2	تبصره 3	جمع	حق انشعاب	تبصره 3	جمع
رودبار قصران	آپارتمانی	3,230,000	323,000	5,000,000	8,553,000	2,261,000	4,500,000	6,761,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	60,000,000	63,553,000	2,261,000	45,000,000	47,261,000
لواسان	تا 150 مترمربع	3,230,000	323,000	9,000,000	12,553,000	2,261,000	9,000,000	11,261,000
	150 تا 250 مترمربع	3,230,000	323,000	11,000,000	14,553,000	2,261,000	11,000,000	13,261,000
	بالاتر از 250 مترمربع	3,230,000	323,000	15,000,000	18,553,000	2,261,000	15,000,000	17,261,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	60,000,000	63,553,000	2,261,000	60,000,000	62,261,000
	آپارتمانی	3,230,000	323,000	9,900,000	13,453,000	2,261,000	5,000,000	7,261,000
أبعلی	ویلايي	3,230,000	323,000	22,000,000	25,553,000	2,261,000	5,000,000	7,261,000
	آپارتمانی	3,230,000	323,000	2,000,000	5,553,000	2,261,000	16,500,000	18,761,000
رودهن	آپارتمانی (ملاصدرا، ایاس، سادات محله، کریتون)	3,230,000	323,000	4,000,000	7,553,000	2,261,000	16,500,000	18,761,000
	آپارتمانی	3,230,000	323,000	5,000,000	8,553,000	2,261,000	60,000,000	62,261,000
	ویلايي (داخل شهر و نمیر)	3,230,000	323,000	15,000,000	18,553,000	2,261,000	60,000,000	62,261,000
	ویلايي (شهرک آناه، مهرآباد و داربند)	3,230,000	323,000	9,000,000	13,180,000	2,660,000	19,965,000	22,625,000
بومهن	آپارتمانی	3,800,000	380,000	20,000,000	24,180,000	2,660,000	66,550,000	69,210,000
	ویلايي	3,800,000	380,000		3,553,000	2,261,000	19,965,000	22,226,000
دماوند	آپارتمانی	3,230,000	323,000		3,553,000	2,261,000	66,550,000	68,811,000
	ویلايي	3,230,000	323,000		3,553,000	2,261,000	15,000,000	17,660,000
پردیس	آپارتمانی	3,800,000	380,000	15,000,000	19,180,000	2,660,000	60,000,000	62,660,000
	ویلايي	3,800,000	380,000	60,000,000	64,180,000	2,660,000	19,965,000	22,226,000
آبسرد	آپارتمانی	3,230,000	323,000	400,000	3,953,000	2,261,000	19,965,000	22,226,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	1,000,000	4,553,000	2,261,000	66,550,000	68,811,000
کیلان	آپارتمانی	3,230,000	323,000	6,000,000	9,553,000	2,261,000	19,965,000	22,226,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	20,000,000	23,553,000	2,261,000	66,550,000	68,811,000
فیروزکوه	آپارتمانی	3,230,000	323,000	7,700,000	11,253,000	2,261,000	15,950,000	18,211,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	16,500,000	20,053,000	2,261,000	49,500,000	51,761,000
ارجمند	آپارتمانی	3,230,000	323,000	1,500,000	5,053,000	2,261,000	14,520,000	16,781,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	7,000,000	10,553,000	2,261,000	72,600,000	74,861,000
شمشک	آپارتمانی	3,230,000	323,000	5,000,000	8,553,000	2,261,000	4,500,000	6,761,000
	ویلايي	3,230,000	323,000	60,000,000	63,553,000	2,261,000	45,000,000	47,261,000

تاریخ ویرایش: 99/10/22

نصب انشعاب آب: هزینه های نصب انشعاب آب براساس قرارداد منعقد با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

نصب انشعاب فاضلاب: هزینه های نصب انشعاب فاضلاب براساس قرارداد منعقد با پیمانکار و مطابق با مصوبه هیئت مدیره هر شرکت از مشترک دریافت خواهد شد.

توضیح 1: در شهردماوند از متقاضیان انشعاب آب با عرصه مازاد بر 500 مترمربع بازا هر مترمکعب 5000 ریال و اعیان مازاد بر 100 مترمربع بازا هر مترمکعب 5000 ریال بعنوان سهم تبصره 3 ماده واحده دریافت میگردد.

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران
هزینه توسعه تاسیسات کاربری ویلایی فصلی

سال 1399

مبالغ به ریال

هزینه توسعه تاسیسات		شهر	ردیف
فاضلاب	آب		
40,950,000	58,500,000	فیروزکوه	1
37,800,000	54,000,000	ارجمند	2
56,840,000	81,200,000	کیلان	3
56,840,000	81,200,000	آبسرد	4
56,840,000	81,200,000	دماوند	5
52,920,000	75,600,000	آبعلی	6
56,840,000	81,200,000	رودهن	7
52,920,000	75,600,000	بومهن	8
56,700,000	81,000,000	پردیس	9
109,760,000	156,800,000	لواسان	10
109,760,000	156,800,000	رودبار قصران	11
109,760,000	156,800,000	شمشک	12

تاریخ ویرایش: 99/10/22

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران
هزینه توسعه تاسیسات کاربری مسکونی بازای هر واحد (آپارتمانی)

سال 1399

مبالغ به ریال

هزینه توسعه تاسیسات		شهر	ردیف
فاضلاب	آب		
30.576.000	30.600.000	فیروزکوه	1
30.576.000	30.600.000	ارجمند	2
37.730.000	53.900.000	کیلان	3
37.730.000	53.900.000	آبسرد	4
37.730.000	53.900.000	دماوند	5
37.730.000	53.900.000	آبعلی	6
37.730.000	53.900.000	رودهن	7
37.730.000	53.900.000	بومهن	8
40.425.000	57.750.000	پردیس	9
66.640.000	95.200.000	لواسان	10
66.640.000	95.200.000	رودبار قصران	11
66.640.000	95.200.000	شمشک	12

تاریخ ویرایش: 99/10/22

شرکت آب و فاضلاب شرق استان تهران
هزینه توسعه تاسیسات کاربری غیر مسکونی

سال 1399

مبالغ به ریال

فاضلاب	آب	شهر	ردیف
بازاء هر مترمکعب ظرفیت قراردادی	بازاء هر مترمکعب ظرفیت قراردادی		
3.276.000	3.276.000	فیروزکوه	1
3.024.000	3.024.000	ارجمند	2
4.032.000	4.032.000	کیلان	3
4.032.000	4.032.000	آبسرد	4
4.032.000	4.032.000	دماوند	5
3.528.000	3.528.000	آبعلی	6
4.032.000	4.032.000	رودهن	7
4.032.000	4.032.000	بومهن	8
4.800.000	4.800.000	پردیس	9
6.080.000	6.080.000	لواسان	10
6.080.000	6.080.000	رودبار قصران	11
6.080.000	6.080.000	شمشک	12

تاریخ ویرایش: 99/10/22

شرکت آب و فاضلاب استان تهران
نحوه محاسبه حق انشعاب غیر خانگی

سال 1399

حق انشعاب آب غیر خانگی = ضریب تعدیل شهری به شرح ذیل * 285 هزار ریال * ظرفیت قراردادی به مترمکعب در ماه

نام شهر	ضریب تعدیل شهری
مناطق 22 گانه شهرداری شهر تهران	1/4
اسلامشهر، واوان، شهرک امام حسین (ع)، احمدآباد مستوفی، قدس، ملارد، شهریار	1/2
قرچک، ورامین، خیرآباد، باقرآباد، خاتون آباد، یبر، حصارامیر، پاکدشت، نسیم شهر، اندیشه، رباط کریم، گلستان	1/1
باغستان، باقرشهر، صالحیه، بومهن، پرند، پیشوا، پردیس، صباشهر	1
رودهن، دماوند، شاهدشهر، وحیدیه، فردوسیه، چهاردانگه، حسن آباد، نصیرشهر، کهریزک، فرون آباد، صفادشت	0/9
سایر شهرهای استان تهران	0/8

تبصره 1:

در مورد انشعابهای تجاری علاوه بر مبلغ فوق رقمی معادل 1,140,000 ریال بعنوان " ارزش تجاری آب " به ازای هر واحد آب اضافه میشود.

تبصره 2:

به مبالغ فوق 10% بعنوان تبصره 2 و مبالغ به شرح جدول پیوست بعنوان تبصره 3 ماده واحده آب اضافه خواهد شد.

حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی :

برای حق انشعاب فاضلاب معادل صد درصد (100 %) حق انشعاب آب مشترک محاسبه و دریافت میگردد.

تبصره 1:

در مورد انشعابهای تجاری علاوه بر مبلغ فوق رقمی معادل 1,140,000 ریال بعنوان " ارزش تجاری فاضلاب " به ازای هر واحد فاضلاب اضافه میشود.

تبصره 2:

مبالغ به شرح جدول پیوست بعنوان تبصره 3 ماده واحده فاضلاب اضافه خواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب استان تهران

تبصره 3 آب انشعابات غیر خانگی

سال 1399

مبالغ به ریال

نام شرکت	نام شهر	مبلغ (ریال)	توضیحات
مناطق ششگانه شهر تهران	مناطق 22 گانه شهر تهران	1,626,624	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه (به شرح توضیح 1)
	باقرشهر	400,000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	حسن آباد	440,000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
آبیای جنوب غربی استان تهران	کهریزک	524,082	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	اسلامشهر - میان آباد - واوان	500,000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	رباط کریم	250,000	
	صالحیه	350,000	
	گلستان	350,000	
	نسیم شهر	350,000	
	چهاردانگه	500,000	
	پرند	100,000	
نصیرشهر	200,000		
آبیای جنوب شرقی	پاکدشت	30,000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	شریف آباد	40,000	
آبیای شرق استان تهران	آبعلی	550,000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	رودهن	350,000	
	بومهن	500,000	
	رودبار قصران	800,000	
	شمشک	800,000	
	کیلان	500,000	
	لواسان	500,000	
	ارجمند	20,000	
	آبسرد	200,000	
	فیروزکوه	275,000	
	پردیس	693,000	
آبیای شهرها و شهرکهای غرب تهران	شهر قدس	440,000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	اندیشه	605,000	
	شهریار	233,280	
	باغستان	540,800	
	شاهدشهر	363,000	
	فردوسیه	300,000	
	وحیدیه	300,000	
	صباشهر	300,000	
	صفادشت	363,000	

توضیح 1: متقاضیان خرید انشعاب جدید آب غیر خانگی در مناطق 22 گانه شهرداری تهران که املاک آنها دارای کاربریهای عمومی و دولتی (دارای ردیف بودجه) ، فرهنگی، ورزشی، آموزشی و مذهبی باشند از پرداخت سهم تبصره 3 ماده واحده معاف می باشند.

شرکت آب و فاضلاب استان تهران
تبصره 3 فاضلاب انشعابات غیر خانگی

سال 1399

مبالغ به ریال

نام شرکت	نام شهر	مبلغ (ریال)	توضیحات
مناطق ششگانه شهر تهران	مناطق 22 گانه شهر تهران	1.626.624	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه (به شرح توضیح 1)
	باقرشهر	1.216.700	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	کهریزک	577.500	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
آینای جنوب غربی استان تهران	اسلامشهر - شهرک امام حسین - واوان	700.000	بازای 0 تا 50 مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
		500.000	بازای 50 تا 100 مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
		250.000	بازای بالاتر از 100 مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	رباط کریم	250.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
		600.000	
		500.000	
		100.000	
	چهاردانگه	700.000	بازای 0 تا 50 مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
		500.000	بازای 50 تا 100 مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
		250.000	بازای بالاتر از 100 مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
		900.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	آینای جنوب شرقی	ورامین ، خیرآباد	1.207.883
پاکدشت		800.000	
پیشوا		200.000	
شریف آباد		732.050	
چوادآباد		800.000	
قرچک، باقرآباد		850.000	
آینای شرق استان تهران	دماوند	550.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	رودهن	500.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	لواسان	500.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	ارجمند	605.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	بومهن	550.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	آبسرد	550.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	رودبارقصران	800.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	شمشک	800.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	کیلان	550.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	فیروزکوه	550.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	آبعلی	200.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	پردیس	693.000	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
	آینای شهرها و شهرکهای غیر تهران	شهر قدس	2.025.000
شهریار		1.451.675	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
ملارد		7.000.000	بازای هر واحد
اندیشه		2.221.238	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه
باغستان		2.221.238	بازای هر مترمکعب ظرفیت قراردادی در ماه

توضیح 1: متقاضیان خرید انشعاب جدید فاضلاب غیرخانگی در مناطق 22 گانه شهرداری تهران که املاک آنها دارای کاربریهای عمومی و دولتی (دارای ردیف بودجه) ، فرهنگی، ورزشی، آموزشی و مذهبی باشند از پرداخت سهم تبصره 3 ماده واحده معاف می باشند.

تاریخ ویرایش: 99/11/26